

## RIF. 639 - Casa Indipendente

### Immobile indipendente con Garage e Ampia Terrazza

Proponiamo in vendita in zona centrale Immobile indipendente composto da 2 unità abitative da 110 mq ciascuno ben disimpegnate tra di loro.

#### Caratteristiche dell'immobile:

- **Piano terra:**
  - **Appartamento indipendente** composto da 4,5 vani oltre servizi ed un comodo garage ;
  
- **Piano primo:**
  - **Appartamento indipendente** composto da 4,5 vani ben illuminati oltre servizi e ampio terrazzo sovrastante.

#### Potenzialità d'uso:

- Ideale come investimento per chi desidera ricavare due unità abitative indipendenti.
- L'immobile rappresenta un'ottima opportunità sia per un utilizzo personale sia come investimento destinandolo ad un uso locativo

#### Posizione strategica:

L'immobile si trova sulla principale via cacciatori delle Alpi , zona centrale e ben servita.

Prezzo Richiesto € 98.000

## Datasheet

Tipologia	Casa Indipendente / Casa Singola / Intero Stabile / Villa Singola
Contratto	In Vendita
Cittá	Vittoria

<b>Metri quadri</b>	200 mq
<b>Locali</b>	8
<b>Condizioni</b>	Buone
<b>Terrazza</b>	Si
<b>Garage</b>	30 mq
<b>Classe energetica</b>	G
<b>Piano</b>	Intero Stabile

