

## RIF. 623 - Rustico

### VILLA RUSTICA CON AMPIO SPAZIO ESTERNO E GARAGE

Proponiamo in Vendita nei pressi di c/da Cicchitto (primo tratto stradale Scoglitti) una villa rustica indipendente, ideale per chi cerca spazi generosi e ben distribuiti.

#### Caratteristiche Interne :

150 mq interni, composti da:

Ampia zona Living con adiacente cucina che affacciata sul giardino antistante;

3 ampie camere da letto.

2 bagni.

Ripostiglio

#### Caratteristiche Esterne:

Ampie verande, perfette per momenti di relax all'aperto.

Garage di 45 mq.

Terreno circostante di 2.000 mq, ideale per creare una grande zona verde o una piscina privata.

#### Posizione e contesto:

La villa si trova in un contesto tranquillo e molto abitato.

Trattativa riservata.

## Datasheet

<b>Tipologia</b>	Rustico / Casa Indipendente / Casa Singola / Casa Di Campagna / Villa Singola / Terreno / Lotto Edificabile / Caseggiato
<b>Contratto</b>	In Vendita
<b>Cittá</b>	Vittoria
<b>Piano</b>	Terra
<b>Metri quadri</b>	150
<b>Locali</b>	4

Condizioni	Rustico
Garage	mq 45
Giardino	2000 mq

