

## RIF. 615 - Appartamento

Sulla principale via Milano proponiamo in vendita appartamento di mq 120 posto al primo piano di uno stabile bifamiliare con posizione angolare e ingresso indipendente. Internamente è composto da un soggiorno con adiacente cucina, studio, camera matrimoniale, cameretta, bagno e lavanderia. Al piano superiore troviamo una grande terrazza in cui si trova installato un nuovissimo impianto fotovoltaico a servizio dello stabile. L'immobile di recente ha subito una parziale ristrutturazione che ha riguardato il rifacimento dei prospetti e la pavimentazione del terrazzo, inoltre tutti gli infissi esterni sono stati sostituiti con serramenti motorizzati in PVC , un nuovo impianto di riscaldamento . L'appartamento necessita solo di opere riguardanti le rifiniture interne.

Si valuta inoltre la vendita dell'intero stabile.

Prezzo €115.000

### Datasheet

|                   |                                                                                  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia         | Appartamento / Intero Stabile / Casa Singola / Casa Indipendente / Villa Singola |
| Contratto         | In Vendita                                                                       |
| Città             | Vittoria                                                                         |
| Metri quadri      | 120                                                                              |
| Piano             | primo                                                                            |
| Terrazza          | SI                                                                               |
| Locali            | 5                                                                                |
| Condizioni        | BUONE                                                                            |
| Classe energetica | E                                                                                |
| Riscaldamento     | Fan coil elettrico                                                               |

